



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ЛЮБЕРЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

08.12.2016

№ 169/26

г. Люберцы

**Об утверждении Стратегии**  
**социально-экономического развития муниципального образования**  
**Люберецкий муниципальный район Московской области до 2026 года**

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172 «О стратегическом планировании в Российской Федерации», пунктом 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области, Совет депутатов муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области решил:

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области до 2026 года (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования, но не ранее 01.01.2017.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, финансам и муниципальной собственности.

Глава района



В.П. Ружицкий

000994

УТВЕРЖДЕНА  
Решением Совета депутатов  
Люберецкого муниципального района  
от « 08 » 12 2016 № 169/26

## Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области до 2026 года

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области до 2026 года (далее - Стратегия) разработана в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» и Постановлением администрации Люберецкого муниципального района от 11.12.2014 № 3524-ПА «Об утверждении плана подготовки документов стратегического планирования».

Разработка Стратегии осуществлена администрацией Люберецкого муниципального района.

Стратегия является документом целеполагания и концептуальной основой системы стратегического планирования Люберецкого муниципального района. Стратегия определяет долгосрочные цели и ориентиры, к которым будет стремиться район в своем социально-экономическом развитии, предлагает основные направления и механизмы достижения поставленных целей.

### 1. Численность и трудовые ресурсы

#### Текущая ситуация

Люберецкий муниципальный район – один из крупнейших по численности населения среди муниципальных образований Московской области.

На начало 2016 года численность постоянного населения района составила 296,2 тыс. чел.:

- городское население – 289 тыс. чел.;
- сельское население – 7,2 тыс. чел.

Число прибывших на территорию района в течение 2015 года – 17,1 тыс. чел., выбывших – 13,3 тыс. чел. (миграционный (или механический) прирост населения составил 3,8 тыс. чел.).

Превышение числа родившихся над числом умерших (естественный прирост населения) в 2015 году – 911 чел.

В ближайшие 10 лет население будет увеличиваться главным образом за счет мигрантов. К 2026 году ожидается ухудшение половозрастной структуры населения – снижение доли женщин активного репродуктивного возраста и увеличение доли пожилого населения.

Женское население в возрасте 8-9 лет, которое вступит в детородный период через 10 лет, составляет в среднем 1,0-1,2 тыс. чел. (в период 1981-1985гг. этот показатель был выше в 3 раза).

Население трудоспособного возраста насчитывает 176,6 тыс. чел., численность лиц старше трудоспособного возраста – 72,9 тыс. чел., численность лиц моложе трудоспособного возраста - 46,7 тыс. чел.

Численность занятых в экономике района (без военнослужащих) – 94,8 тыс. чел. В структуре занятости по видам экономической деятельности наибольшая доля занятых по муниципальному району наблюдается в обрабатывающих производствах – 19,6%, торговле – 16,3%, здравоохранении и образовании – 15,4%, строительстве – 6,8%.

В связи с проявлением финансово-экономического кризиса возрос уровень регистрируемой безработицы: с 0,32% в 2014 году до 0,61% в 2015 году. Среднегодовая численность безработных, зарегистрированных в службе занятости, в 2014 году составила 484 чел., в 2015 году – 714 чел.

### **Ключевые проблемы**

- Дефицит рабочих мест, обусловленный высокой плотностью населения района, отставанием ввода мест приложения труда от темпа ввода жилищного строительства, неравномерным обеспечением населения рабочими местами на территории района.

- По показателям перспективного территориального планирования к 2026 году дефицит рабочих мест в районе может превысить 20 тыс. единиц и составить 13,7% от расчетного нормативного показателя численности населения района.

- Затруднено трудоустройство лиц с ограниченными возможностями здоровья - инвалидов (в т.ч. колясочников) из-за специфических особенностей производства и (или) индивидуальных программ реабилитации.

- Маятниковая трудовая миграция (с отрицательным сальдо), вызванная более низким уровнем заработной платы в сравнении с Москвой и некоторыми близлежащими муниципальными образованиями, а также транспортная доступность района, предоставляющая возможность выбора выгодного приложения труда.

- Дефицит квалифицированных кадров. Система профессионального обучения (среднего, высшего) не соответствует текущим потребностям района. Значительная часть дипломированных специалистов из-за невостребованности на рынке труда, занятости на рабочих местах, не требующих полученной квалификации, пополняют трудовые ресурсы других районов. На протяжении многих лет ощущается острая нехватка квалифицированных специалистов, рабочих кадров технической направленности. Несмотря на рост безработицы, спрос на технических специалистов (инженеров, техников, технологов) и рабочие кадры (станочников, в т.ч. с программным управлением - ПУ) остается постоянным.

### **Преимущества**

- Близость со столицей позволяет выравнивать уровень безработицы, а также привлекать мигрантов из стран постсоветского пространства и стран дальнего зарубежья.

- Высокая численность населения в районе обеспечивает значительный трудовой потенциал.

- Активное жилищное строительство позволяет решать жилищные проблемы дефицитных кадров в бюджетной сфере (служебное жилье, коммерческий найм и т.д.).

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

1. Снижение дефицита рабочих мест за счет создания новых рабочих мест различного профиля, включая создание и модернизацию высокопроизводительных, высокотехнологичных рабочих мест на базе существующих предприятий и за счет ввода новых.

2. Повышение уровня заработной платы за счет:

- создания высокопроизводительных рабочих мест, развития высокотехнологичных секторов экономики и услуг с высокой добавленной стоимостью, модернизации обрабатывающей промышленности;

- заключения территориальных соглашений в рамках социального партнерства между администрациями района и городских поселений района, профсоюзами и работодателями, предусматривающих ежегодное повышение заработной платы (минимальной и средней);

- взаимодействия с налоговыми органами, Государственной инспекцией труда в Московской области, государственными внебюджетными фондами обязательного пенсионного и социального страхования в целях выявления и ликвидации задолженности по заработной плате, налогам и сборам, низкой заработной платы, неформальной занятости, «серых» схем оплаты труда.

3. Снижение дефицита квалифицированных кадров за счет:

- развития кластерных систем (образовательная, начиная с профориентации в дошкольных учреждениях (ввод отдельных элементов профориентации с учетом возрастных особенностей развития индивидуумов, тестирование на «ведомый» - «ведущий», лидер, выявление мотиваций к труду, работа с родителями), в школах (профориентационная работа во взаимодействии с предприятиями), производственная, технологическая, отраслевая и др.) в соответствии с кадровыми потребностями района;

- создания многофункционального центра прикладных квалификаций (ускоренная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров, в основном рабочих профессий, включая операторов станков с ПУ) с учетом потребности рынка труда;

- взаимодействия администрации района, учебных заведений профессионального образования (в основном среднего профессионального образования) и работодателей, как заказчиков кадров и одновременно

экспертов в проведении процедуры оценки и сертификации профессиональных квалификаций.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Снижение дефицита рабочих мест в различных отраслях экономики района.
- Рост численности занятых в экономике района.
- Повышение уровня заработной платы (минимальной и средней).

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Рост численности занятых в экономике района (без военнослужащих) на 10% к 2026 году.
- Рост обеспеченность квалифицированными кадрами на 10-15%.
- Количество созданных рабочих мест – 20 тысяч к 2026 году.
- Отношение среднемесячной заработной платы по району к уровню среднемесячной заработной платы по Московской области - не менее 130 %.

## **2. Образование**

### **Текущая ситуация**

В настоящее время в Люберецком районе функционирует сеть образовательных учреждений, расположение которых позволяет практически каждому ребенку получать образовательные услуги дошкольного, общего и дополнительного образования по месту его проживания.

В образовательную систему Люберецкого муниципального района входят:

- 40 общеобразовательных учреждений, из них: 3 лицея, 11 гимназий, 1 Кадетская школа, 1 начальная школа, 2 основных и 22 средних школы;
- 47 дошкольных образовательных учреждений;
- 1 учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 2 специальных (коррекционных) общеобразовательных учреждения;
- 5 учреждений дополнительного образования:
  - МУДО «Дворец детского (юношеского) творчества»;
  - МУДО специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва;
  - МУДО «Станция юных техников»;
  - МБУДО «Центр социально-трудовой адаптации и профориентации»;
  - МБУДО «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»;
- МУД профессионального образования «Центр развития образования».

За период 2014-2016 гг. сеть образовательных учреждений была оптимизирована путем присоединения вечерней школы к МОУ гимназии №5, МБОУ «Центр развития семьи и детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи «Надежда» к МОУ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Наш дом», а также за счет укрупнения дошкольных учреждений и учреждений дополнительного образования детей.

Общая численность обучающихся в общеобразовательных учреждениях – около 27 тысяч человек, численность воспитанников в дошкольных образовательных учреждениях – 14,6 тыс. человек.

Общая численность учителей муниципальных общеобразовательных учреждений составляет 1911 человек, численность учащихся, приходящихся на одного учителя, - 14,1 человека.

Численность обучающихся в первую смену в дневных общеобразовательных учреждениях составляет 97,4%.

Детям с ограниченными возможностями здоровья предоставлено право получения образования на дому, а также возможность получить образование в 8 общеобразовательных учреждениях, где созданы условия для инклюзивного обучения.

За период с 2011 по 2016 годы построено 4 школы на 3100 мест, 2 блока начальных классов на 840 мест, для МБОУ школа-интернат VIII вида № 3 «Развитие» построено новое здание на 100 мест, открыты дополнительные классы в существующих общеобразовательных организациях.

Динамично развивается в районе система дошкольного образования, уровень обеспеченности населения дошкольными учреждениями в целом соответствуют потребности района.

За период с 2011 по 2016 годы построены 14 детских садов, 5 пристроек к детским садам, открыты 4 частных детских сада, созданы дополнительные группы в действующих детских садах. В результате всех мероприятий за указанный период создано 6370 мест для предоставления детям района возможности получения дошкольного образования. Очередь для детей в возрасте от 3-х до 7-ми лет в дошкольных образовательных организациях на 01.01.2016 ликвидирована.

В учреждениях дополнительного образования района занимается 7 461 ребенок, а в кружках школ и детских садов еще 21 725. За счет внедрения нового подхода к обучению планируется вернуть интерес молодежи к инженерным и техническим специальностям. Создан уникальный учебный центр «Техношкола», в котором занимаются более 800 детей.

### **Ключевые проблемы**

Рост населения обеспечивает дополнительную потребность мест:

- в дошкольных образовательных учреждениях на пос. Калинина и в микрорайоне 7-8 г. Люберцы;
- в общеобразовательных учреждениях в городских поселениях Октябрьский и Томилино.

## **Преимущества**

В районе выстроена система непрерывного образования детей, включающая в себя дошкольное, общее, дополнительное, среднее и высшее профессиональное образование, а также учреждения социальной и психологической поддержки детского населения, профессионального развития педагогов.

Наличие достаточного количества организаций, в том числе негосударственных, обеспечивающих доступ к образованию любого уровня, а также их «шаговая» доступность.

## **Основные направления развития (задачи стратегии)**

1. Расширение сети образовательных учреждений, в том числе за счет строительства новых дошкольных и общеобразовательных учреждений на территориях, испытывающих потребность в дополнительных местах.
2. Повышение качества образования, в том числе:
  - организация образовательного процесса в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта;
  - улучшение подготовки выпускников к государственной итоговой аттестации, повышение конкурентоспособности выпускников школ на рынке образовательных услуг и труда;
  - расширение разнообразия дополнительных образовательных услуг;
  - выявление, внедрение и распространение инициатив, положительных инновационных тенденций, обновление образовательных технологий в педагогической практике образовательных учреждений, стимулирование инновационной деятельности;
  - выявление одаренных детей для реализации их интеллектуальных и творческих способностей;
  - развитие системы дистанционного образования детей-инвалидов, обучающихся на дому, создание «доступной обучающей среды»;
3. Обеспечение условий для сохранения и укрепления здоровья обучающихся и воспитанников;
4. Усиление воспитательного потенциала образовательных учреждений, повышение эффективности профилактических мер по предупреждению правонарушений несовершеннолетними;
5. Совершенствование работы по развитию органов государственно-общественного управления и ученического самоуправления в образовательных учреждениях.

## **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Обеспечение доступности дошкольного, общего и дополнительного образования для детей, проживающих на территории Люберецкого муниципального района.

- Получение обучающимися качественного образования, повышение конкурентоспособности выпускников школ на рынке образовательных услуг и труда.
- Обеспечение разнообразия дополнительных образовательных услуг.

### Целевые показатели достижения результатов

- Доступ к услугам дошкольного образования детей в возрасте от 3 до 7 лет, нуждающихся в услуге дошкольного образования, - 100 %.
- Удельный вес численности воспитанников дошкольных образовательных организаций, обучающихся по программам, соответствующим требованиям федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования, в общей численности воспитанников дошкольных образовательных организаций, - 100 %.
- Удельный вес численности педагогических работников дошкольных образовательных организаций, имеющих педагогическое образование, в общей численности педагогических работников дошкольных образовательных организаций, %.
- Удельный вес численности педагогических и руководящих работников муниципальных дошкольных образовательных организаций, прошедших в течение последних 3 лет повышение квалификации и профессиональную переподготовку, в общей численности педагогических и руководящих работников дошкольных образовательных организаций, - 100%.
- Доля обучающихся в общеобразовательных учреждениях в одну смену 100 %.
- Количество компьютеров на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях - 25 ед.
- Доля общеобразовательных организаций, перешедших на электронный документооборот (электронные системы управления), в общей численности общеобразовательных организаций, - 100 %.
- Охват детей и молодежи в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами – не менее 83 %.
- Доля детей (от 5 до 18 лет) охваченных дополнительным образованием технической направленности – не менее 8 %.
- Доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей (в сфере образования), - не 10 %.
- Доля победителей и призеров творческих олимпиад, конкурсов и фестивалей межрегионального, федерального и международного уровня – не менее 1,5 %.
- Охват образовательных учреждений механизмом внешней оценки качества образования - 100 %.
- Оценка деятельности образовательных организаций на основе показателей эффективности их деятельности.



### 3. Здравоохранение

#### Текущая ситуация

Отрасль здравоохранения является одной из самых приоритетных элементов структуры социальной сферы, имеющая своей целью сохранение и укрепление здоровья населения посредством профилактической, лечебной и иных видов деятельности медицинских учреждений.

В Люберецком муниципальном районе система здравоохранения представлена 13 государственными учреждениями здравоохранения:

- 3 больницы:
  - ✓ ГБУЗ МО «Люберецкая районная больница №1», включает в себя 2 стационара мощностью 485 коек, 5 поликлинических отделений мощностью 1450 пос/смену;
  - ✓ ГБУЗ МО «Люберецкая районная больница №2», включает в себя 2 стационара мощностью 756 коек, 7 поликлинических отделений мощностью 3260 пос/смену, станцию переливания крови и врачебно-физкультурный диспансер;
  - ✓ ГБУЗ МО «Московский областной центр охраны материнства и детства», включает в себя 2 стационара мощностью 560 коек, 2 поликлинических отделения мощностью 790 пос/смену и 2 женские консультации.
- Станция скорой медицинской помощи, включает в себя 5 подстанций;
- 5 диспансеров:
  - ✓ ГБУЗ МО «Люберецкий кожно-венерологический диспансер»;
  - ✓ ГАУЗ МО «Люберецкий наркологический диспансер»;
  - ✓ ГБУЗ МО «Люберецкий онкологический диспансер»;
  - ✓ ГБУЗ МО «Люберецкий психоневрологический диспансер»;
  - ✓ ГБУЗ МО «Люберецкий противотуберкулезный диспансер».
- ГАУЗ МО «Люберецкая стоматологическая поликлиника»;
- ГКУЗ МО «Малаховский детский туберкулезный санаторий»;
- ГБУЗ МО «Центр медицинской и социальной реабилитации детей»;
- ГКУЗ МО «Люберецкий специализированный дом ребенка для детей с органическим поражением центральной нервной системы с нарушением психики».

Медицинская помощь в Люберецком районе становится все более доступной для населения. В 2014-2015 гг. были открыты сосудистый центр на базе ГБУЗ МО «ЛРБ № 2», клиничко-диагностический центр для обслуживания детского населения на базе ГБУЗ МО «Московский областной центр охраны материнства и детства», детское и взрослое поликлинические отделения в 7-8 мкр. г.Люберцы мощностью 550 пос/смена, из них 400 – взрослое отделение, 150 детское, а также подстанция скорой помощи на 4 бригады.

На территории д. Марусино для оказания первичной медико-санитарной помощи введен в строй фельдшерско-акушерский пункт, построенный в рамках государственной программы Московской области.

На базе государственных бюджетных учреждений здравоохранения открыты 3 call-центра для населения, функции которых совмещают справочную, информационную службу и регистратуру.

Поликлинические отделения района оснащены инфоматами, внедрена электронная регистратура.

Все это значительно сокращает очереди в медицинских учреждениях и улучшает качество оказания медицинской помощи.

В поликлинических отделениях учреждений здравоохранения открыто 6 аптечных пунктов, осуществляющих отпуск лекарственных препаратов для льготных категорий граждан.

### **Ключевые проблемы**

- Дефицит медицинских кадров составляет 47,62%. Основная проблема – недостаточная укомплектованность участковыми терапевтами и педиатрами. Дефицит кадров обусловлен, в том числе, территориальной близостью Люберецкого района к Москве.

- Несоответствие 35% медицинских учреждений современным требованиям.

- Дефицит коечного фонда составляет 348,5 коек с учетом диспансеров (фактическая обеспеченность 85,6 % от нормативной).

### **Преимущества**

- Фактическая обеспеченность населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях района выше нормы (111,5 %) и составляет 5 140 посещений/в смену.

- Транспортная доступность медицинских учреждений для населения района.

- Инвестиционная привлекательность района, позволяющая развивать систему здравоохранения за счет внебюджетных источников финансирования.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

1. Снижение дефицита медицинских кадров:

- выделение жилых помещений на условиях коммерческого и социального найма администрациями района и городских поселений;

- предоставление социальной ипотеки Министерством здравоохранения Московской области;

- внесение изменения в законодательство в части возвращения распределительной системы в медицинских Вузах. Распределение должно касаться выпускников Вузов вне зависимости от формы их обучения, что позволит муниципальным образованиям формировать и подавать заявки на

медицинских специалистов с учётом конкретных потребностей медицинских учреждений района.

2. Приведение к современным требованиям всех медицинских учреждений: реорганизация сети амбулаторно-поликлинических учреждений муниципального района должна предусматривать строительство новых зданий поликлиник и амбулаторий, модернизацию и расширение существующих (в том числе для создания и развития дневных стационаров при АПУ) и исключение непригодных для дальнейшей эксплуатации зданий.

3. Устранение дефицита коечного фонда.

- строительство новых стационаров или капитальный ремонт уже действующих;

- развитие стационар замещающих форм медицинской помощи, т.е. открытие дневных стационаров при поликлинических отделениях.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Увеличение средней продолжительности жизни населения Люберецкого муниципального района.

- Снижение смертности населения от болезней системы кровообращения, новообразований, туберкулеза, младенческой смертности и смертности в ДТП.

- Снижение смертности и заболеваемости за счет проведения профилактических мероприятий, в том числе ранней диагностики, проведения вакцинации, пропаганды здорового образа жизни.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Смертность населения от болезни системы кровообращения – не более 715 случаев на 100 тыс. населения.

- Смертность населения от новообразований - не более 201 случая на 100 тыс. населения.

- Смертность от туберкулеза - не более 4,2 случая на 100 тыс. населения.

- Младенческая смертность - не более 4,6 случаев на 100 тыс. населения.

- Смертность в дорожно-транспортных происшествиях – не более 3,4 случаев на 100 тыс. населения.

- Снижение дефицита медицинских кадров на 2 % ежегодно.

- Отношение фактической обеспеченности населения коечным фондом круглосуточного пребывания должна быть относительно расчетного показателя минимально необходимой потребности Люберецкого района в коечном фонде, 100 %.

- Выполнение плановых объемов профилактических мероприятий (диспансеризация, вакцинация, пропаганда здорового образа жизни и т.д.) - 100 %.

## 4. Культура

### Текущая ситуация

Общественно-значимые, массовые культурные мероприятия успешно формируют культурный облик района, консолидируют сознание люберчан, вносят существенный вклад в решение актуальных социально-политических проблем.

Сфера культуры района включает в себя следующие объекты:

4 парка культуры и отдыха;

2 музея;

1 театр кукол;

6 культурно-досуговых учреждений;

16 библиотек;

10 муниципальных учреждений дополнительного образования;

3 кинотеатра.

В 2016 году будет завершено строительство пристройки к Краеведческому музею для размещения Картинной галереи и культурно-просветительского центра в микрорайоне 7-8 г.Люберцы.

В школах дополнительного образования занимаются 3442 ученика.

Большую работу проводят муниципальные библиотеки. Они являются центрами образования, информации и досуга, зарегистрированных пользователей библиотек – 44400. Книжный фонд библиотек обновляется ежегодно.

Центром сохранения истории района являются музеи, музейный фонд которых составляет 20,7 тысяч экспонатов. Посещаемость музеев составляет около 22 тысяч человек в год.

Любимое место отдыха жителей района - парки культуры и отдыха, на территории которых ежегодно проводится около 50 мероприятий с участием не менее 300 тысяч человек.

В театре кукол «Радуга» ежегодно обновляется репертуар спектаклей: в год проводится 99 спектаклей и 6 благотворительных спектаклей, зрительская аудитория насчитывает 2600 человек. Всего мероприятиями охвачено 5600 человек населения.

Культурно-досуговые учреждения имеют 144 формирования, занятия в которых посещают 12,5 тыс. человек, из них более 4 тысяч детей. Творческие коллективы выступают на центральных площадках Москвы и Московской области, за рубежом, принимают активное участие в районных мероприятиях.

Уровень обеспеченности учреждениями культуры по нормативам в Люберецком муниципальном районе составляет:

- школы дополнительного образования – 104,9 %;
- библиотеки – 53,33 %;
- музеи – 18,2 %;
- парки культуры и отдыха – 40%;
- театры – 100 %;
- культурно-досуговые учреждения – 24,7 %.

## Ключевые проблемы

- Неравномерность развития социально-культурной инфраструктуры по микрорайонам, создание учреждений культуры в новых жилых массивах.
- В городских поселениях Красково и Октябрьский отсутствуют парковые территории.
- По расчету нормативной потребности в Люберецком муниципальном районе не достаточно музеев: краеведческих, мемориальных, тематических, музеев изобразительных искусств, художественных, исторических.
- В соответствии с нормативами обеспеченности учреждениями социально-культурной сферы район испытывает дефицит библиотек, в том числе детских.
- В городских поселениях района, за исключением г.Люберцы, недостаточно кинозалов.
- Материально-техническая база учреждений культуры и школ дополнительного образования не соответствует современным требованиям.
- Большинство учреждений культуры и школ дополнительного образования не имеют собственных зданий и помещений.

## Преимущества

- Высокий профессионализм специалистов, работающих в учреждениях культуры: профессора, кандидаты искусствоведения, доценты, члены Союза писателей, Союза композиторов, Союза художников России.
- Все учреждения культуры имеют свой информационный портал.
- Наличие разнообразия школ искусств, клубных формирований, кружков.

## Основные направления развития (задачи стратегии)

- Увеличение площадей, занимаемых учреждениями культуры, размещение учреждений культуры в отдельно стоящих зданиях:
  - ✓ строительство нового здания для размещения Красковского культурного центра;
  - ✓ выделение филиалу МБУК «Красковская ЦБС» собственного помещения;
  - ✓ строительство Дворца культуры в городских поселениях Томилино и Октябрьский;
  - ✓ возвращение здания ДК «Птицефабрика» в муниципальную собственность.
- Увеличение площадей, занимаемых школами дополнительного образования:
  - ✓ строительство пристройки к Люберецкому районному дворцу культуры для размещения Детской хореографической школы;

- ✓ строительство пристроек для концертных залов к Детской школе искусств №1 и Детской школе искусств №3;
- ✓ строительство новой школы искусств в городском поселении Томилино;
- ✓ строительство новой школы искусств в городском поселении Октябрьский.
- Создание и модернизация рекреационных зон, объектов массового отдыха населения (природные парки):
  - ✓ создание в городском поселении Красково Парка Победы;
  - ✓ создание парковой территории в городском поселении Октябрьский;
  - ✓ реконструкция и благоустройство Парка культуры и отдыха в центре г.Люберцы.
- Привлечение инвесторов для строительства новых объектов культуры в городских поселениях Люберецкого муниципального района.
- Развитие платных услуг в муниципальных учреждениях культуры и дополнительного образования.
- Развитие и внедрение информационных технологий, перевод книг в электронную форму, создание электронного билета в целях обеспечения пользователям возможности получения библиографической информации из сводного электронного каталога.
- Создание интерактивных музеев.
- Развитие в торгово-развлекательных комплексах кружков, мастер-классов, клубов по интересам для разной категории населения, детских развлекательных площадок.

#### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Повышение уровня обеспеченности населения Люберецкого муниципального района учреждениями культуры.
- Создание комфортных условий для населения в учреждениях культуры и учреждениях дополнительного образования в сфере культуры Люберецкого муниципального района.
- Обеспечение разнообразия предоставляемых культурных услуг, повышение качества работы учреждений культуры и учреждений дополнительного образования в сфере культуры.
- Привлечение молодежи к участию в культурной жизни Люберецкого муниципального района.

#### **Целевые показатели достижения результатов**

- Увеличение уровня фактической обеспеченности учреждениями культуры, в том числе парками культуры и отдыха, библиотеками, музеями и клубами до 100 % от норматива.
- Увеличение количества посещений театрально-концертных мероприятий – не менее 1% ежегодно.

- Увеличение численности участников культурно-досуговых мероприятий – не менее 3 % ежегодно.
- Доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей (в сфере культуры), - не менее 10 %.
- Посещаемость учреждений культуры – не менее 30%.
- Количество выставочных проектов – не менее 4 ед. в год.

## **5. Физическая культура и спорт**

### **Текущая ситуация**

На территории Люберецкого муниципального района с учетом спортивных кружков, секций и частных спортивных клубов культивируется 53 вида спорта, что позволяет обеспечить участие люберецких спортсменов в соревнованиях различного уровня: региональных, Всероссийских и Международных. По итогам 2015 года спортсмены Люберецкого района добились высоких результатов по таким видам спорта как: баскетбол, борьба, бокс, восточные единоборства, тяжелая атлетика, технических видов спорта, футбол.

На территории района работает 4 спортивные школы и 2 филиала:

- МОУ ДО «Специализированная детско-юношеская спортивная школа по баскетболу «Спартак»;
- МОУ ДО «Комплексная детско-юношеская спортивная школа»;
- МОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа по футболу «Звезда»;
- МУ ДО «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва»;
- Филиал ГБУ ДО МО «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва по единоборствам» (греко-римская борьба)
- ГБУ ДО МО «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва по тяжелой атлетике».

В данных спортивных школах муниципальную услугу дополнительного образования физкультурно-спортивной направленности получают 3 702 человека, что составляет 18,5% - доля детей в возрасте от 6 до 15 лет, занимающихся в спортивных школах.

Количество жителей Люберецкого района систематически занимающихся физической культурой и спортом ежегодно увеличивается и в настоящее время составляет 33,64 %, ежегодно проводится более 200 физкультурных и спортивно-массовых мероприятий.

В рамках развития адаптивного спорта успешно работает физкультурно-оздоровительный клуб спортсменов-инвалидов «Надежда» и отделения в городских поселениях на базе стадионов, которые посещает более 900 человек. Для лиц с ограниченными возможностями регулярно проводятся соревнования и физкультурные праздники.

Спортивная база Люберецкого муниципального района включает в себя следующие объекты различной формы собственности:

- 6 стадионов;
- 19 физкультурно-оздоровительных комплексов;
- Многофункциональный комплекс «Триумф»;
- 9 бассейнов;
- 321 спортивная площадка;
- 85 спортивных залов.

Открыт Центр тестирования по программе «Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». По количеству зарегистрированных участников на интернет портале ГТО.RU район вошел в пятёрку лидеров по внедрению комплекса ГТО в Московской области.

### **Ключевые проблемы**

1. Низкая обеспеченность спортивными сооружениями - 17,8%, в т.ч. по видам сооружений:
  - плоскостные сооружения - 49%;
  - спортивные залы – 30%;
  - плавательные бассейны – 7,3%.
2. Более 50% муниципальных спортивных сооружений устарели и не соответствуют современным требованиям.
3. Недостаточная доступность спортивных сооружений для лиц с ограниченными возможностями.

### **Преимущества**

- Развитая транспортная инфраструктура, обеспечивающая подъезд к спортивным сооружениям.
- Высоко квалифицированный тренерско-преподавательский состав в ДЮСШ и СДЮСШОР.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

- Строительство новых спортивных сооружений, в том числе за счет внебюджетных источников финансирования.
- Реконструкция и модернизация имеющихся муниципальных спортивных сооружений, в том числе за счет внебюджетных источников финансирования.
- Создание условий для занятий физической культурой лицам с ограниченными возможностями. Обеспечение полной доступности для лиц с ограниченными возможностями спортивных сооружений при строительстве новых объектов, а также реконструкции или модернизации существующих спортивных объектов.
- Повышение эффективности работы спортивных сооружений.



- Увеличение количества спортивных и спортивно-массовых мероприятий на территории Люберецкого муниципального района.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Увеличение количества систематически занимающихся физической культурой спортом различных категорий граждан.
- Подготовка спортсменов высокого уровня (участников всероссийских и международных соревнований)
- Достижение установленных нормативов обеспеченности населения Люберецкого района объектами спорта.
- Повышение качества предоставления и оказания услуг на спортивных объектах.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Уровень обеспеченности населения Люберецкого района объектами спорта - 70 % от нормативной потребности.
- Доля эффективно используемых плоскостных спортивных сооружений - 100 %.
- Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом – не менее 80 %.

## **6. Молодежная политика**

### **Текущая ситуация**

В Люберецком муниципальном районе 62453 молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет.

В рамках гражданско-патриотического воспитания подростков молодёжи, проводится разносторонняя совместная работа с Советом ветеранов, Люберецкой школой ДОСААФ, проходит набор молодёжи для обучения по военно-учётным специальностям, для Вооруженных Сил Российской Федерации, организована совместная работа с отделом военного комиссариата и шефская работа с военными частями, работают военно-патриотический клуб «Люберецкий патриот» и клуб исторической реконструкции «Лучезар».

Проводится работа с молодёжными общественными организациями, организация школ молодёжного актива, формирование кадрового потенциала района (в Люберецком районе 9 молодёжных общественных организаций, насчитывающих более 2,1 тыс. участников).

В рамках развития добровольческой деятельности проходят молодёжные школы волонтеров, волонтерской деятельностью охвачено около 500 человек.

Особое внимание уделяется организации работы со студенческой молодёжью, работает Совет молодёжи при Главе Люберецкого муниципального района, специалисты администрации района принимают участие в государственной аттестации выпускников учреждений высшего и

среднего профессионального образования, ведётся профориентационная работа в рамках сотрудничества с ведущими промышленными предприятиями Люберецкого района с целью закрепления выпускников учреждений за предприятиями, проводятся научно-практические конференции молодых учёных (в Люберецком районе 8 учреждений ВПО и СПО, около 11 тысяч студентов).

Совместно с Люберецким Благочинием и Управлением ЗАГС осуществляется духовно-нравственное воспитание молодого поколения, пропаганда семейных отношений (ежегодно проводится 26 совместных мероприятий).

В Люберецком районе в 2012 году образовано муниципальное казенное учреждение Томилинский молодёжный клуб, а в рамках частно-государственного партнерства в 2014 году на базе торгово-развлекательного центра создан молодёжный центр «Орбита», предоставлено помещение для работы военно-патриотического клуба «Люберецкий патриот», открыта общественная приемная молодёжного парламента, работает Молодёжный Медиа-центр Люберецкого муниципального района.

Проводятся мероприятия по пропаганде здорового образа жизни и профилактики негативных явлений в молодёжной среде, поддержка и развитие современных молодёжных культур (в районе функционируют 5 скейтпарков, 21 площадка для занятий воркаутом, 1 верёвочный парк, 1 скалодром) Ежегодно в мероприятиях для молодёжной аудитории различной направленности принимают участие около 22,6 тыс. участников.

В рамках повышения избирательной культуры, осознанного исполнения гражданского долга, привлечения молодёжи к участию в выборных процессах, проходит работа по организации выборов и деятельности молодёжного парламента (в районе 105 депутатов и более 500 активистов молодёжного парламента), организована деятельность молодёжной избирательной комиссии Люберецкого района.

### **Ключевые проблемы**

- Современную молодёжь отличает рост самостоятельности, практичности, заинтересованности получения качественного образования, но в то же время, молодёжи присущ низкий уровень участия в социально-экономических и политических процессах, молодое поколение охвачено социальными интернет-сетями, уменьшается общение молодёжи в коллективе сверстников, молодёжь не получает социальной адаптации при переходе во взрослую жизнь.

- Существует проблема нехватки площадей и помещений для организации различной работы с молодёжью.

### **Преимущества**

- Самостоятельная структура по работе с молодёжью в органах муниципального управления Люберецкого района позволяет более пристально и внимательно относиться к запросам и проблемам молодёжи,

уделять внимание любому, даже незначительному, но конструктивному предложению молодого поколения по развитию Люберецкого района.

- Люберецкий муниципальный район первым в Московской области в 2009 году создал молодёжный парламент. Молодые ребята, принимавшие активное участие в деятельности организации, в социально-экономических и общественных процессах района стали кадровым резервом Люберецкого района, уже сейчас они работают в общеобразовательных учреждениях, в органах управления культурой, образованием, в структуре общественных палат области и района, баллотируются в депутаты представительных органов власти района и Московской области.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

- создание новых учреждений по работе с молодёжью;
- развитие системы духовно-нравственного воспитания молодежи;
- развитие системы гражданско-патриотического воспитания молодежи
  - вовлечение большего количества молодёжи в добровольческую и волонтерскую работу, увеличение доли молодёжи, охваченной деятельностью молодёжных общественных объединений;
  - развитие работы молодёжного медиа-центра, в том числе техническое обеспечение его работы;
  - увеличение числа мероприятий по работе с детьми и молодёжью по месту жительства, развитие цикла мероприятий, направленных на экологическое воспитание молодого поколения;
  - развитие системы молодежного самоуправления в образовательных организациях, привлечение молодежных общественных объединений к активному участию в социально-экономических процессах района;
  - развитие системы информирования молодежи о мерах поддержки молодых семей, а также системы психологической, медицинской, образовательной и юридической помощи молодым семьям;
  - активное вовлечение молодежи в пропаганду здорового образа жизни.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

Развитие системы государственной молодёжной политики на муниципальном уровне, как самостоятельной значимой части социальной сферы района, в том числе:

- обеспечение качественного и разностороннего спектра услуг, оказываемых учреждениями по работе с молодёжью;
- включение большего количества детей и молодёжи в социально-культурную, политическую и социально-экономическую жизнь Люберецкого муниципального района;
- формирование у молодежи патриотических и гражданских убеждений, социальных и духовных ценностей;

- оздоровление молодого поколения, отвлечение молодёжи от процесса криминализации.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Доля молодых граждан, принимающих участие в добровольческой деятельности, - не менее 25 %.
- Доля молодых граждан, участвующих в деятельности общественных организаций и объединений, - не менее 30 %.
- Доля молодых граждан, принимающих участие в мероприятиях по гражданско-патриотическому воспитанию, - не менее 40 %.
- Количество мероприятий, направленных на развитие научно-технического потенциала, профессионального и творческого мастерства молодёжи, - 50 ед. ежегодно;
- Количество мероприятий, направленных на профилактику асоциальных (негативных) проявлений в молодежной среде, - 60 ед. ежегодно.

## **7. Промышленность и предпринимательство**

### **Текущая ситуация**

Основными секторами экономики Люберецкого муниципального района являются сектор предоставления услуг (52,9%), промышленный сектор (33,8%), научно-технический, инновационный (6,1%) и техно-логистический (5,2%).

Ведущую позицию в структуре промышленного производства района занимают обрабатывающие производства, на долю которых приходится более 80% всей произведенной продукции, выполненных работ и оказанных услуг. В 2015 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ собственными силами и оказанных услуг по промышленным видам деятельности составил 29,8 млрд. рублей, в 2016 году ожидается прирост данного показателя на 7 %.

Наибольшую долю среди обрабатывающих производств занимает:

- производство пищевых продуктов – 53,5 %;
- производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования – 17,2 %;
- производство транспортных средств и оборудования – 12 %;
- текстильное и швейное производство – 5,7 %;
- производство машин и оборудования – 3,9 %.

Малое и среднее предпринимательство (далее - МСП), занимая ведущие позиции в сфере торговли, бытового обслуживания, строительства, транспортных услуг, услуг связи, в обрабатывающей промышленности и др., является стратегически важным в развитии экономики района и самым крупным в ее структуре по количеству хозяйствующих субъектов и среднесписочной численности (без внешних совместителей).

На начало 2016 года на территории района в малом и среднем бизнесе осуществляют деятельность более 12 тыс. субъектов МСП, из них: 8,1 тыс. - юридические лица (включая микропредприятия) и 4,0 тыс. - индивидуальные предприниматели (ИП). Доля среднесписочной численности работников малого и среднего предпринимательства составляет около 60,0 тыс. чел., это 78,8 % в численности работающих во внебюджетном секторе экономики и 62,9 % в общей численности занятых во всех отраслях экономики района.

Сформирован механизм многостороннего взаимодействия между органами местного самоуправления, предприятиями (их объединениями), Люберецкой торгово-промышленной палатой, НП «Союз промышленников и предпринимателей Люберецкого района», Общественной приемной Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Люберецком районе и другими общественными организациями, учреждениями профессионального (среднего и высшего) образования с целью решения вопросов преодоления кризисных явлений, развития бизнеса, кадрового потенциала, вовлечения в процессы модернизации и технологического обновления малых и средних предприятий.

### **Ключевые проблемы**

#### Сфера промышленности:

- высокие процентные ставки банковских кредитов и лизинговых операций;
- недостаточная модернизация производства;
- недостаточно развитая научно - исследовательская работа;
- нехватка квалифицированных кадров и ухудшение социальной ситуации на предприятиях;
- низкий уровень инвестиционной активности;
- рост дебиторской задолженности на промышленных предприятиях – поставщиках продукции;
- высокие тарифы на технологическое присоединение к энергосетям и газоснабжению;
- отсутствие налоговых льгот для вновь создаваемых производств.

#### Сфера МСП:

- высокие процентные ставки банковских кредитов и лизинговых операций;
- отсутствие четкой организации взаимодействия рыночных механизмов поддержки МСП;
- отсутствие стартового капитала;
- недостаток необходимых знаний для успешного начала собственного бизнеса;
- недостаточно развитая инфраструктура поддержки МСП.

## Преимущества

- Близкое соседство с Москвой, позволяющее развивать потенциальные возможности в промышленности, науке, в сфере МСП, создавать высокопроизводительные, наукоемкие рабочие места на всей территории района.
- Многоотраслевая структура промышленного производства в районе открывает возможности межотраслевой кооперации, кластеризации, производства сложной и наукоемкой продукции.
- Квалифицированные специалисты и налаженная диверсификационная система подготовки кадров (внутрифирменная подготовка, взаимодействие с ВУЗами г.Москвы, организациями среднего профессионального образования Люберецкого района);
- Развитая социальная и транспортная инфраструктура, достаточность энергоресурсов, высокая доля современного оборудования на предприятиях, транспортная доступность Люберецкого района.
- Наличие большого числа МСП, в том числе ИП, которые способны более быстро приспосабливаться к меняющимся условиям рыночной экономики, а также граждан района, готовых открыть свое собственное дело.

## Основные направления развития (задачи стратегии)

### 1. Сфера промышленности:

- развитие отраслевых учебных организаций для обеспечения организаций промышленности квалифицированными кадрами;
- создание индустриальных парков и технопарков, проведение технического перевооружения, реконструкции и модернизация производств с привлечением инвесторов;
- выполнение муниципального Стандарта деятельности органов местного самоуправления для создания инвестиционной привлекательности территории;
- формирование реестра экспорто-ориентированных промышленных предприятий;
- содействие развитию кооперационных связей промышленных предприятий на территории Московской области;
- оказание содействия в разработке законодательных инициатив в сфере предоставления Государственного заказа промышленным предприятиям;
- проведение мероприятий по взаимодействию между контрольно - надзорными органами, предприятиями и органами местного самоуправления;
- субсидирование затрат на модернизацию производства;
- предоставление льгот по земельному налогу для индустриальных парков и системообразующих предприятий.

## 2. Сфера МСП:

- информационное и консультационное обеспечение субъектов МСП по вопросам государственной поддержки и предпринимательской деятельности (тренинги, форумы, круглые столы, публикации в СМИ);
- реализация системных проектов в области пропаганды и популяризации предпринимательской деятельности;
- оказание содействия в создании инфраструктуры поддержки субъектов МСП (коворкинг-центров, филиалов микро-финансовых организаций, фондов Московской области);
- финансовая и имущественная поддержка субъектов МСП, в том числе предоставление социально – ориентированным субъектам МСП льготных ставок по аренде муниципального имущества;
- организация мероприятий, направленных на увеличение доли закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд у субъектов МСП;
- предоставление субъектам МСП широкого набора услуг через сеть многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также с использованием инфраструктуры электронного правительства.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Повышение объема выпуска промышленной продукции в том числе за счет модернизации и автоматизации производства, создание высокотехнологичных рабочих мест в обрабатывающих производствах.
- Расширение кооперации, создание системы кластеров и коворкинг-центров для начинающих предпринимателей.
- Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства и их роли в экономике района.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Темп роста отгрузки продукции собственного производства ежегодно на 3%.
- Сокращение числа убыточных предприятий на 2,5 % ежегодно.
- Увеличение доли инновационной продукции ежегодно на 2%.
- Создание не менее 3-х индустриальных парков к 2026 году.
- Прирост субъектов МСП ежегодно на 8%.
- Достижение доли оборота МСП в общем обороте по полному кругу предприятий муниципального образования к 2026 году до 33%.
- Темп роста количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в сфере обрабатывающих производств и технологических инноваций, ежегодно на 1%.

## **8. Жилищно-коммунальное хозяйство**

### **Текущая ситуация**

На территории Люберецкого муниципального района находятся:

- 2008 многоквартирных домов;
- 79 котельных;
- 287,9 км тепловых сетей в двухтрубном исчислении;
- 95 центральных тепловых пунктов;
- 60 водозаборов;
- 33 водопроводных насосных станций;
- 362,4 км сетей водоснабжения;
- 33 канализационных насосных станций;
- 338,1 км сетей канализации;
- 491 трансформаторная подстанция.

Многоквартирные дома без управления – отсутствуют.

Реализуется проект по переводу расчетов за потребленные жилищно-коммунальные услуги в Единый областной расчетный центр.

Оснащенность многоквартирных домов общедомовыми приборами учёта составляет 96,1 %.

Задолженность организаций за потребленные топливно-энергетические ресурсы по итогам 6 месяцев 2016 года составляет – 451,61 тыс. руб./на 1 тыс. человек населения.

Количество многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта, составляет 122 ед.

Количество технологических нарушений на объектах и системах ЖКХ – 0,02 ед. на 1 тыс. человек.

### **Ключевые проблемы**

- Высокая степень износа жилого фонда и инженерной инфраструктуры Люберецкого муниципального района.
- Высокая доля лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок службы 25 лет.
- Высокая доля домов, в которых не проведены мероприятия по капитальному ремонту.
- Необходимость в повышении уровня обеспеченности населения услугами, соответствующих установленным нормативам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе в повышении качества питьевой воды.
- Наличие просроченной задолженности организаций за потребленные топливно-энергетические ресурсы.
- Отсутствие в достаточном объеме ливневой канализации для отвода стоков с территории Люберецкого муниципального района и неурегулированность учета ливневых стоков. Отсутствие на территории Люберецкого муниципального района очистных сооружений.



- Дифференциация утвержденных тарифов на коммунальные услуги.

### **Преимущества**

- Высокий уровень платежной дисциплины населения Люберецкого муниципального района при расчетах за потребленные жилищно-коммунальные услуги (свыше 95 %).
- Компактное расположение коммунальной инфраструктуры за счет небольшой территории района.
- Полная газификация городских поселений Люберецкого муниципального района.
- Обеспеченность водой из систем централизованного московского водопровода микрорайона 7-8 г. Люберцы и 75 % жилого фонда г.п. Томилино, перспектива увеличения обеспечения всего населения Люберецкого муниципального района качественной московской водой.
- Наличие утвержденных схем теплоснабжения и водоснабжения городских поселений района.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

- Включение в инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций, ведущих свою деятельность на территории Люберецкого муниципального района мероприятий, направленных на снижение потерь энергоресурсов и недопущение аварий в системах инженерной инфраструктуры района, проведение модернизации тепловых источников, реконструкцию и замену сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, реконструкции объектов водоснабжения.
- Выявление бесхозных объектов системы ЖКХ и оформление прав на выявленные бесхозные объекты в целях снижения аварийности.
- Обеспечение благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу ЖКХ.
- Реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (МКД), находящихся на территории Люберецкого муниципального района.
- Создание условий для повышения уровня активности и ответственности собственников помещений в МКД, за счет информационно-разъяснительной работы, функционирования Советов МКД, ТСЖ.
- Мониторинг технического состояния жилищного фонда.
- Реализация энергосберегающих мероприятий в МКД, использование при проведении мероприятий по капитальному и текущему ремонту энергоэффективных материалов и технологий.
- Снижение потерь воды и тепловой энергии в многоквартирных домах, в том числе за счет модернизации и реконструкции внутридомовых

инженерных систем (обеспечение циркуляции горячей воды, утепление стояков, устранение несанкционированных врезок и др.).

- Реконструкция водозаборных узлов, с установкой оборудования по улучшению качества воды, разработка программ по улучшению качества воды на водоснабжающих предприятиях, планирование мероприятий по обеспечению населения московской водой.

- Недопущение возникновения задолженности за потребленные жилищно-коммунальные услуги.

- Урегулирование вопросов учета сбросов сточных вод, установка приборов учета стоков, развитие ливневой канализации.

- Создание в Люберецком муниципальном районе Единой теплоснабжающей организации и Гарантирующей организации, утверждение единых экономически обоснованных тарифов.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Стабильная работа предприятий жилищно-коммунального комплекса, в том числе снижение количества аварий и технологических нарушений в системе ЖКХ.

- Повышение качества услуг ЖКХ для населения, выравнивание тарифов за жилищно-коммунальные услуги для населения Люберецкого муниципального района.

- Увеличение энергоэффективности предприятий, снижение потерь топливно-энергетических ресурсов.

- Обеспечение населения Люберецкого муниципального района качественной питьевой водой.

- Создание безопасных и благоприятных условий проживания жителей района, в том числе в многоквартирных жилых домах, улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества жилых домов.

- Организация расчетов за сброс ливневых стоков на территории Люберецкого муниципального района по приборам учета, увеличение протяженности ливневой канализации.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Количество домов, в которых проведен капитальный ремонт в рамках программы «Проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области на 2014-2038 годы», 1075 ед., из них не менее 25% - комплексно (2 и более вида работ).

- Уровень собираемости взносов на капитальный ремонт - 100 %.

- Отсутствие у предприятий ЖКХ задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (газ и электроэнергия).

- Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей нормативным требованиям, - 100 %.

- Удельный вес потерь теплоэнергии в общем количестве поданного тепла в сеть – не более 9 %.
- Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии тепла – не более 158,55 кг.у.т./Гкал.
- Протяженность заменённых и реконструированных сетей – не менее 32 км ежегодно.
- Количество технологических нарушений на объектах и системах ЖКХ на 1 тыс. населения - 0 ед./тыс. чел.
- Уровень готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Московской области к осенне-зимнему периоду - 100 %.
- Доля заемных средств организаций в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, - не менее 30 %.
- Доля собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и теплоснабжения – не менее 14 %.
- Доля разработанных и утвержденных схем теплоснабжения водоснабжения, водоотведения - 100 %.
- Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих оказания услуг по водоснабжению, теплоснабжению, водоотведению, утвердивших инвестиционные программы, - 100 %.
- Наличие определенной в установленном порядке Единой теплоснабжающей организации и Гарантирующей организации.

## **9. Благоустройство территории**

### **Текущая ситуация**

На территории Люберецкого муниципального района расположено 672 дворовых территории:

- г.п. Люберцы – 483,
- г.п. Красково – 53,
- г.п. Октябрьский - 42,
- г.п. Малаховка – 66,
- г.п. Томилино – 28.

На дворовых территориях установлено 527 детских игровых площадок, обеспеченность дворовых территорий детскими игровыми площадками составляет 78%, из них 38% - площадки современного типа.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения – 276,3 км. Степень соответствия автомобильных дорог нормативным требованиям составляет 69%.

Обеспеченность Люберецкого муниципального района машино-местами - 115 843, что составляет 96,23% от нормативной потребности.

В ходе проведения обследования территории городского поселения Люберцы выявлено более 6 тысяч незаконно установленных объектов (металлические гаражи, будки, сараи и д.р.), требующих демонтажа.

Площадь ежегодного цветочного оформления составляет 4 тыс. м<sup>2</sup>.

### **Ключевые проблемы**

- Дефицит парковочных машино-мест на дворовых территориях составляет 3,77% от нормативной потребности.
- Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения не отвечающих нормативным требованиям составляет 31%.
- 62 % оборудования детских игровых и спортивных площадок устарело и требует замены.
- Наличие незаконно установленных нестационарных объектов, несанкционированных навалов бытового и строительного мусора.
- Значительная доля многовозрастных деревьев в общем объеме зеленых насаждений.
- Недостаточное количество зон отдыха для жителей района.

### **Преимущества**

- Компактное размещение жилого фонда на территории Люберецкого муниципального района, облегчающее его обслуживание.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

- Увеличение парковочных мест на дворовых территориях и автомобильных дорогах общего пользования местного значения.
- Ежегодный ремонт 15 км автомобильных дорог общего пользования местного значения с соблюдением гарантийных обязательств в соответствии с требованиями заключенных муниципальных контрактов в случае выявления недостатков и контролем качества ремонтируемого асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог и проездов.
- Ежегодное выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий, включающие в себя работы по установке новых детских игровых и спортивных площадок, дворовое освещение, информационные стенды, парковочные места, зоны для сбора ТБО, озеленение и пешеходные дорожки.
- В целях обеспечения безопасности, а также предотвращения организации несанкционированных свалок и пожароопасных ситуаций организация демонтажа незаконно установленных нестационарных объектов.
- Выполнение работ по санитарной вырубке и обрезке деревьев, а также выполнение работ по компенсационному озеленению дворовых и городских территорий.
- Организация дополнительных зон отдыха на территории Люберецкого муниципального района.

## **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

Обеспечение содержания территории Люберецкого муниципального района в соответствии с нормативными требованиями и необходимыми условиями для комфортного проживания жителей.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Ликвидация дефицита машино-мест.
- Ежегодный ремонт 15 км автомобильных дорог общего пользования местного значения. Соблюдение гарантийных обязательств в соответствии с требованиями заключенных муниципальных контрактов в случае выявления недостатков – 100 %.
- Комплексное благоустройство дворовых территорий - не менее 10 % ежегодно.
- Ежегодная ликвидация несанкционированных свалок объемом не менее 3 тыс. куб.м.
- Ежегодная санитарная вырубка и обрезка 500 аварийных и сухостойных деревьев с проведением компенсационного озеленения (посадка не менее 500 деревьев и 5000 кустарников).
- Организация ежегодно не менее 3 дополнительных зон отдыха на территории Люберецкого муниципального района.

## **10. Жилищное строительство**

### **Текущая ситуация**

На протяжении последних лет в Люберецком муниципальном районе сохраняются высокие объемы жилищного строительства. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя составляет 25,9 кв.м.

Основной прирост нового жилья и высокие темпы жилищного строительства поддерживаются главным образом за счет реализации программ комплексной застройки территорий. На смену завершающейся застройке микрорайона № 7-8 в г.Люберцы приходит освоение новых участков.

Объекты комплексной застройки:

- Микрорайон «Зенино» в г Люберцы, застройщик ООО «Самолет-Девелопмент». Всего предусмотрено к строительству 8 пусковых комплексов: 1027,5 тыс. кв.м. жилья, 5 школ на 4950 мест, 5 детских садов на 1400 мест, поликлиника взрослая и детская на 540 посещений в смену, станция скорой помощи на 4 машины. Срок реализации проекта до 2023 год. В 2015 году сдан в эксплуатацию первый пусковой комплекс из 8 многоэтажных жилых домов общей площадью квартир 141 тыс. кв.м., в 2016 году вводится в эксплуатацию вторая очередь строительства из 13 домов общей площадью квартир 203 тыс. кв.м., построен детский сад на 250 мест, начато строительство третьего пускового комплекса, включая школу на 1100 мест.

- -Микрорайон 12 г.Люберцы, застройщик ООО «РусСтройГарант» (ГК «Мортон»). Всего предусмотрено к строительству 4 пусковых комплекса

из 9 многоквартирных жилых домов общей площадью квартир 350 тыс.кв.м., школы на 1100 мест, пристройки к существующей школе на 250 мест, 2-х детских садов на 235 мест каждый, поликлиники на 200 посещений в смену, культурного центра с кинозалом, спортивно-тренировочного зала площадью 4200 кв.м. Срок реализации проекта до 2022 года. В настоящее время в стадии строительства находится 4 многоэтажных дома общей площадью квартир 138 тыс. кв.м. и детский сад на 235 мест. В 2016 году планируется ввод 3 домов общей площадью квартир 103,8 тыс.кв.м. и детского сада.

- Жилой комплекс ЖК «Томилино» в д. Жилино-1 Люберецкого района, застройщик ООО «ТомСтрой». Всего предусмотрено к строительству 30 домов различных типов от 3 до 7 этажей общей площадью квартир 292,5 тыс.кв.м, 2 школы на 750 мест каждая, 2 детских сада на 170 мест каждый, 1 взрослая поликлиника на 100 посещение в смену, 1 детская поликлиника на 100 посещение в смену, 1 стоматологическая поликлиника во встроено-пристроенном помещении, торгово-развлекательный центр с кинотеатром и бассейном. Срок реализации проекта до 2021 года. Начато строительство первой 3-х домов общей площадью квартир 22 тыс.кв.м.

- Жилой комплекс «Красково-Сити» в г.п. Красково Люберецкого района, застройщик ООО «ЖСИ Проект». Предусмотрены к строительству многоэтажные жилые дома общей площадью 144,7 тыс.кв.м., детский сад на 350 мест, школа на 700 мест, детская поликлиника на 200 посещений в смену. Срок реализации проекта до 2021 года.

Рассматривается возможность комплексной застройки в пос.Север г.п.Томилино, где в соответствии с проектом планировки возможно разместить 761 тыс.кв.м. жилья.

Во всех районах комплексной застройки предусматривается нормативное обеспечение социальными объектами.

В целом в рамках комплексной застройки территории в Люберецком районе до 2026 года планируется построить около 2575,4 тыс.кв.м жилья.

Всего в Люберецком районе заключено 7 договоров о развитии застроенных территорий, из них: 4 - в г.Люберцы, 1 - в г.п. Красково, 2 - в г.п. Томилино. В рамках данных договоров предполагается снести 119 ветхих многоквартирных дома площадью 130,2 тыс.кв.м и расселить жителей.

В настоящее время в стадии практической реализации находится 2 договора о развитии застроенной территории: микрорайон № 35Ж в г.Люберцы и микрорайон № 1А в г.Люберцы, где уже построены первые стартовые дома, снесено 18 ветхих домов общей площадью квартир 10596 кв.м, расселено 611 человек.

Реализовать уже заключенные договора о развитии застроенных территорий планируется до 2024 года.

#### **Ключевые проблемы**

- Наличие обманутых дольщиков на территории Люберецкого муниципального района.

- Наличие проблемных объектов жилищного строительства, по которым нарушены сроки ввода в эксплуатацию.
- Наличие объекта незавершенного строительства социального назначения, находящегося в муниципальной собственности (пристройка к Люберецкому районному дворцу культуры для размещения хореографической школы).
- Отсутствие свободных земельных участков под строительство.

### **Преимущества**

- Инвестиционная привлекательность Люберецкого муниципального района для потенциальных инвесторов.
- Транспортная доступность, близость к Москве, что является преимуществом для покупателей жилья.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

1. Решение проблем обманутых дольщиков на территории Люберецкого муниципального района, в т.ч. реализация согласованной на Градостроительном совете Московской области дорожной карты.

Всего на территории Люберецкого района для дальнейшего восстановления прав обманутых дольщиков найдено 4 земельных участка для строительства многоквартирных жилых домов:

- г.п. Красково, ул. Железнодорожная, около д. 80;
- г.п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 14;
- г.п. Октябрьский, ул. Первомайская 20/1;
- г.п. Октябрьский, ул. Новая, д. 5-А.

2. Завершение строительства проблемных объектов:

- Строгий контроль со стороны органов местного самоуправления за ведением работ по завершению строительства, соблюдению предоставленных застройщиками графиков выполнения работ.

- Поиск нового инвестора для завершения строительства объекта.
- Увеличение инвестиционной привлекательности объекта путем:
  - ✓ предоставления земельного участка для компенсации застройщику (инвестору) затрат на завершение строительства объекта;
  - ✓ увеличения вводимых площадей за счет увеличения этажности;
  - ✓ увеличения вводимых площадей за счет пристройки помещений нежилого назначения;
  - ✓ отказа администрации от своей доли в объекте или ее уменьшение в пользу инвестора.

3. Завершение строительства объектов муниципальной собственности социального назначения за счет привлечения инвестиционных средств.

4. Развитие жилищного строительства за счет реконструкции и развития застроенных территорий, что обеспечит реконструкцию

микрорайонов с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, а также жилья, расположенного в зоне перспективного строительства, создание благоприятных условий для планомерной застройки городских территорий с учетом перспектив развития района и создания необходимой инфраструктуры.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания на территории Люберецкого муниципального района.
- Обеспечение жильем детей-сирот, участников ВОВ, многодетных семей, отдельных категорий работников бюджетной сферы (педагогов, медицинских работников), молодых семей, признанных в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
- Решение проблем обманутых дольщиков.
- Ликвидация ветхого жилого фонда.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Уровень обеспеченности населения жильем – не менее 29 кв.м. на человека.
- Количество расселенных аварийных домов - в год не менее 2 ед.
- Площадь расселенных аварийных домов – в год не менее 1200 кв.м.
- Количество проблемных объектов, по которым не обеспечены права граждан-соинвесторов – 0 ед. начиная с 2020 года и в последующие годы.

## **11. Транспорт**

### **Текущая ситуация**

Люберецкий муниципальный район расположен в 18 километрах к юго-востоку от центра Москвы. В настоящее время основные транспортные связи жителей Люберецкого муниципального района с Москвой и областью осуществляются двумя видами транспорта: железнодорожным (по Московско-Рязанской железной дороге) и автомобильным (по сети автомобильных дорог федерального, регионального и муниципального значения). Московско-Рязанская железная дорога проходит по центральной части района в его сложившихся границах и представлена в настоящее время тремя главными путями, по которым обеспечивается движение поездов в пригородном пассажирском, грузовом и дальнем пассажирском сообщении.

Около половины территории района находится в зоне пешеходной доступности от железнодорожных остановочных пунктов железной дороги, расположенных в его границах: ст. Люберцы-1, ст. Люберцы-2, пл. Панки, пл. Томилино, пл. Красково, пл. Малаховка, пл. Коренёво. За сутки около 250 пар пассажирских электропоездов обеспечивают прямое сообщение с городом Москва, Раменское, Голутвин, Коломна, Рязань.



В рамках развития железнодорожной инфраструктуры руководством ОАО «Российские Железные Дороги» принято решение о начале проектирования двух дополнительных путей для организации движения скоростных пассажирских электропоездов по маршруту Раменское - Люберцы - Косино – Выхино – Москва, с остановками только на транспортно-пересадочных узлах.

Пассажиры потоки, следующие через остановочные пункты железной дороги, расположенные в границах района, практически равномерны, так как существует возможность пересадки с железнодорожного транспорта на городской и межмуниципальный автомобильный транспорт, что позволяет использовать железнодорожный транспорт не только в пределах пешеходной доступности.

Основная нагрузка по пассажирским грузоперевозкам приходится на автомобильный транспорт.

Автотранспортные связи района с Москвой обеспечиваются по сети автомобильных дорог федерального, регионального и муниципального значения, представленных магистральной автодорогой федерального значения М-5 «Урал», автомобильными дорогами регионального значения: «Москва-Жуковский», «Москва-Егорьевск-Тума-Касимов», «Хлыстово-Марусино – Мотяково - Н.Милет», «Некрасовка – Зенино - Марусино» и муниципальными автомобильными дорогами.

- Протяженность маршрутной сети Люберецкого района - 478,2 км.
- Протяженность дорожной сети – 276,3 км.
- Общее количество подвижного состава – около 1000 ед.

В целом по улично-дорожной сети района, включая и муниципальную, за год перевозится более 1 млн. тонн грузов и более 25 млн. пассажиров.

По территории района проходит 130 маршрутов автомобильного транспорта регулярного сообщения. Из них транзитных 27, межсубъектных 50, муниципальных 53 (в т.ч. городских 29) и межмуниципальных 24.

На муниципальных маршрутах работает 400 автобусов, из них: 391 – малый класс транспортных средств (МВИ), 9 – большой класс транспортных средств (БВ).

Пять социальных маршрутов (№ 1, 2, 4, 5, 41) обслуживает ГУП МО «Мострансавто» филиал «МАП №1 А/К 1787» г. Люберцы.

Всеми перевозчиками установлено на автобусы оборудование для обеспечения возможности безналичной оплаты проезда при перевозках пассажиров, в том числе с применением ЕТК «Стрелка».

### **Ключевые проблемы**

- Распределение значений общего въезда и выезда на территорию Люберецкого муниципального района по видам транспорта в «час пик» превышает определённые показатели интенсивности движения более чем в три раза, кроме того, идет некоторое сокращение объемов перевозок по железной дороге, в то время как общественный наземный и легковой индивидуальный транспорт принимает на себя все возрастающую нагрузку.

- Недостаточная проходимость (перегруженность) улично-дорожной сети. Интенсивная жилищная застройка территории Люберецкого района ведет к резкому увеличению количества автотранспорта, дефициту общественного социального транспорта, парковочных мест.
- Большой поток транзитного транспорта.
- Недисциплинированность водителей.

### **Преимущества**

- Близость к г. Москва, к станциям метрополитена.
- Разветвленная сеть маршрутного автотранспорта, наличие железнодорожных станций.
- Выход на автомагистраль федерального значения М-5 «Урал».

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

- Проведение мероприятий по повышению безопасности дорожного движения, которые включают разработку схем совершенствования организации движения транспортных и пешеходных потоков.
- Диспетчеризация движения пассажирского автотранспорта с помощью современных систем навигации, обеспечение регулярности движения (увеличение пропускной способности автомагистралей, выделение полосы для общественного транспорта).
- Организация новых маршрутов по перевозке пассажиров общественным транспортом, продолжение оптимизации уже существующих схем. Развитие велосипедного транспорта.
- Оборудование для жителей Люберецкого муниципального района благоустроенных остановочных павильонов на посадочных площадках.
- Пресечение работы несанкционированных перевозчиков.
- Организация стоянок легкового такси.
- К долгосрочным перспективам развития транспортной сети района относятся работы по реновации территории Северной и Южных площадей, прилегающих к железнодорожной станции «Люберцы-1», со строительством многофункционального транспортного узла с элементами хозяйственной деятельности.
- Вывод транзитного транспорта за пределы (в обход) г. Люберцы и городских поселений в составе района. Организация в мкр. «Птицефабрика» вертолётной площадки.
- Открытие новой станции метро «Люберецкая» (Руднево) новой проектируемой ветки метро.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Создание надежных скоростных транспортных связей между населенными пунктами района.

- Повышение комфортности и привлекательности транспорта общего пользования, в том числе за счет сокращения времени в пути на 10-15 минут по основным транспортным направлениям (с выходом в город Москву).

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Снижение социального риска (смертности) от дорожно-транспортных происшествий – количество погибших не более 10,22 на 100 тыс. человек.
- Увеличение доли муниципальных маршрутов регулярных перевозок по регулируемым Правительством Московской области тарифам в общем количестве маршрутов регулярных перевозок муниципального района до 15,6 %.
- Увеличение доли пассажиров, оплачивающих свой проезд единой транспортной картой Московской области на муниципальных маршрутах в общем объеме платных пассажиров на муниципальных маршрутах до 100 %.
- Ввод в эксплуатацию транспортно-пересадочного узла на станции Люберцы-1.
- Увеличение количества машиномест на перехватывающих парковках до 10-15 машиномест на 100 пассажиров.
- Увеличение количества машиномест на парковках общего пользования до 420 авт. на 1000 чел.

## **12. Потребительский рынок**

### **Текущая ситуация**

Потребительский рынок является крупной составной частью экономики Люберецкого муниципального района.

Оборот розничной торговли Люберецкого муниципального района в 2015 году составил 18,3 млрд. руб., объем платных услуг населению 8 млрд. руб.

В настоящее время на территории Люберецкого муниципального района свою деятельность осуществляют:

- 1 дистанционной интернет - магазин;
- 4 логистических комплекса;
- 19 предприятий оптовой торговли;
- 401 стационарный торговый объект, в том числе 87 сетевых объектов торговли;
- 163 объекта общественного питания.

Обеспеченность торговыми площадями в Люберецком муниципальном районе составляет 849,3 кв.м. на 1000 жителей, что значительно превышает норматив минимальной обеспеченности населения торговыми площадями – 443,2 кв.м на человека.

Уровень обеспеченности бытовыми услугами в Люберецком муниципальном районе составляет 6,5 рабочих места на 1000 жителей, что соответствует запланированному показателю на 2016 год.

Уровень обеспеченности услугами общественного питания составляет 26,4 посадочных места на 1 тыс. жителей, что не соответствует нормативным значениям.

Строительство новых объектов потребительского рынка и услуг остается наиболее привлекательным для инвестирования.

На территории Люберецкого муниципального района ведется активное жилищное строительство. Создание инфраструктуры в новых жилых микрорайонах предполагает открытие новых предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, что способствует повышению показателей обеспеченности населения бытовыми услугами и услугами общественного питания.

На текущий момент в план организации розничных рынков на территории Люберецкого муниципального включены 13 мест организации розничных рынков, из которых 10 отнесены к первой условной категории, 1 ко второй и 2 (ООО «Гоша» и ООО «Подмосковные инвестиции») к третьей условной категории, как несоответствующие требованиям действующего законодательства и подлежащие закрытию.

На конец 2015 года на территории Люберецкого района один объект с признаками розничного рынка закрыт (ООО «Подмосковные инвестиции») и с ООО «Гоша» ведутся судебные споры о правах на земельный участок.

Рынки реконструируются в современные объекты торговли, что соответствует требованиям цивилизованной торговли и современным технологиям розничной торговли. Преобразование рынков способствует повышению уровня контролируемости качества и безопасности реализуемых товаров, а также наведению порядка в трудоустройстве мигрантов.

К 01.01.2018 запланирован перевод специализированного сельскохозяйственного розничного рынка ООО «Корпорация «СИБАГРОМАШ» в капитальное здание.

Помимо розничной торговли в стационарных объектах торговое обслуживание жителей Люберецкого муниципального района осуществляется посредством нестационарной и ярмарочной торговли.

В соответствии с утвержденными, администрациями городских поселений, входящих в состав Люберецкого муниципального района, схемами размещения нестационарных торговых объектов количество нестационарных торговых объектов составляет 439, из них:

- на территории городского поселения Люберцы – 240;
- на территории городского поселения Томилино – 48;
- на территории городского поселения Красково – 66;
- на территории городского поселения Малаховка – 50;
- на территории городского поселения Октябрьский – 35.

Нестационарные торговые объекты на территории района размещаются с целью сокращения дефицита товаров первой необходимости и с учетом потребности населения в определенных товарах и услугах.

Так же, на территории района организована сезонная лоточная торговля, призванная обеспечить жителей свежей плодоовощной продукцией.

Ярмарочная торговля с мая 2016 года представлена одиннадцатью ярмарочными площадками, семь из которых размещены на территории города Люберцы и по одной на территории городских поселений Томилино, Малаховка, Октябрьский и Красково. Ярмарки обеспечивают потребителя свежей продукцией местных производителей и производителей других регионов Российской Федерации. Постоянно на территории района функционируют семь ярмарок «Выходного дня» с универсальным ассортиментом, проводятся специализированные тематические ярмарки, ярмарки «Ценопад».

### **Ключевые проблемы**

В сфере торговли:

- Наличие рынков, не соответствующих требованиям действующего законодательства.
- Организация ярмарочных мероприятий не на всех ярмарочных площадках Люберецкого района в режиме «Ярмарок выходного дня» и специализированных тематических ярмарок.
- Наличие нестационарных торговых объектов, не приведённых к единому архитектурному стилю.
- Небольшое количество магазинов, приспособленных для маломобильных групп населения.
- Наличие объектов стихийной торговли.

В сфере общественного питания:

- Невысокий уровень внедрения новых технологий на основе использования прогрессивных форм обслуживания и современного оборудования.
- Недостаточное развитие сети общественного питания с национальной кухней.
- Дефицит квалифицированных кадров, прежде всего поваров, технологов и кондитеров высшей категории.
- Недостаточная обеспеченность территориальной и ценовой доступности объектов быстрого и качественного питания (общественные столовые).
- Недостаточное развитие услуг доставки горячего питания.

В сфере бытового обслуживания населения:

- Номенклатура оказываемых услуг не в полной мере соответствует потребностям населения.

- Низкий уровень качества обслуживания.
- Неравномерное распределение организаций по территории района.
- Низкая рентабельность и высокие издержки по ведению бизнеса за счет длительных сроков окупаемости проектов и как следствие отсутствие высоко технологичного оборудования и снижение качества оказываемых услуг.

### **Преимущества**

- Благоприятный инвестиционный климат, обусловленный близостью района к столице, что обеспечивает ускоренные темпы развития потребительского рынка за счет открытия объектов современных форматов и прогрессивных форм обслуживания, объединяющих в себе торговлю, общественное питание, бытовые услуги, а также развлекательные и досуговые мероприятия.
- Наличие достаточного количества торговых площадей разнообразных форматов обеспечивающих пешеходную доступность товаров для населения и возможность приобрести товар, затратив минимальное время.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

1. Развитие сферы потребительского рынка:
  - содействие реализации инвестиционных проектов по строительству многофункциональных торговых комплексов, сочетающих несколько функций: торговую, развлекательную, офисную, спортивную;
  - приведение в соответствие с современными требованиями существующих розничных и оптовых организаций;
  - содействие расширению и сегментированию продовольственных и непродовольственных сетей;
  - содействие развитию малого и среднего бизнеса в сфере розничной торговли путем создания «уникальных магазинов»;
  - создание условий для расширения емкости рынка товаров и услуг, в том числе за счет привлечения покупателей из других городов;
  - формирование складской логистической инфраструктуры как базы для розничной и оптовой торговли.
  - обеспечение ценовой доступности социально значимых групп товаров;
  - оптимизация сети нестационарной торговли путем ее переноса на организованные ярмарочные площадки, городской рынок, перепрофилирование в «магазины у дома» и пункты оказания услуг;
  - развитие сферы розничной торговли на основе территориальной доступности для населения каждого микрорайона;
  - обеспечение доступа и передвижения маломобильных групп населения на действующих и вводимых организациях торговли.

- подготовка и переподготовка кадров в целях повышения культуры и качества обслуживания населения, проведение конкурсов профессионального мастерства.

## 2. Развитие сферы общественного питания открытой сети:

- развитие предприятий общественного питания по сетевому принципу, в том числе с использованием механизма франчайзинга;
- размещение стационарных объектов быстрого питания различных классов и типов в местах массового пребывания людей;
- увеличение количества объектов общественного питания с различными национальными кухнями;
- развитие предприятий, специализирующихся на определенном контингенте и специфике обслуживания (например, интернет-кафе, суши-бары);
- развитие сетей предприятий общественного питания, опирающихся на индустриальные методы приготовления полуфабрикатов;
- развитие сезонной сети летних кафе и площадок, расположенных в рекреационных зонах, и т.д.;
- развитие отделов кулинарии с широким ассортиментом кулинарной продукции и полуфабрикатов, кондитерских цехов, общедоступных и диетических столовых.

## 3. Основные направления развития (задачи стратегии) общественного питания закрытой сети:

- создание комбинатов питания, поставляющих продукцию в школьные столовые;
- модернизация производства школьных комбинатов и оснащение современным высокопроизводительным торгово-технологическим и холодильным оборудованием и расширение их производственных возможностей;

## 13. Основные направления развития (задачи стратегии) сферы бытового обслуживания;

- развитие сопутствующего бизнеса, усиливающего преимущества основного (сервисное обслуживание, ремонт электроники и бытовой техники и т.д.);
- внедрение современных технологий и систем сервиса, отвечающих растущим потребностям граждан;
- развитие сетевой формы ведения бизнеса на основе собственных или привлеченных инвестиций, с использованием франчайзинга;
- расширение спектра оказываемых услуг на основе изучения неудовлетворенного спроса потребителей (например, мелкий ремонт на дому, клининговые услуги);

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Возможность для населения удовлетворять потребности в товарах и услугах по приемлемой цене (ценовая доступность) и без существенных затрат времени (территориальная доступность, разные форматы торговли), предоставление широкого выбора качественных товаров и услуг (физическая доступность) на высоком уровне торгового и бытового обслуживания (современные формы и форматы торговли и бытового обслуживания).
- Возможность для местных товаропроизводителей реализовывать свою продукцию по конкурентным ценам на прозрачных и равных для всех условиях доступа к торговой инфраструктуре через минимальное количество посредников или напрямую к потребителям (стационарная и нестационарная торговля, рынки, ярмарки).

### **Целевые показатели достижения результатов**

- обеспеченность населения бытовыми услугами в соответствии с установленным нормативом для Московской области - 9 раб. мест на 1 тыс. чел;
- обеспеченность населения услугами общественного питания в соответствии с установленным нормативом для Московской области - 40 посадочных мест на 1 тыс. чел.;
- доля ликвидированных розничных рынков, несоответствующих требованиям законодательства, от общего количества выявленных несанкционированных, - 100 %.

## **13. Экология**

### **Текущая ситуация**

Люберецкий муниципальный район, как примыкающий к МКАД, помимо собственных достаточно мощных источников влияния на окружающую среду, постоянно испытывает еще большее негативное воздействие от г.Москвы. Именно здесь оседает большая часть выбросов в атмосферу от столичных предприятий, размещается полигон по захоронению бытовых отходов, сюда стекают сточные воды из московской системы канализования.

Высокая концентрация населения, промышленного потенциала, транспортных узлов и магистралей, научных и других организаций, а также уровень технологий систем жизнеобеспечения - главная причина складывающейся экологической ситуации, требующей постоянного внимания и решения вопросов по сохранению окружающей среды.

Люберецкий район является одним из наиболее промышленно развитых регионов Московской области, экологическую обстановку в котором определяет свыше 700 предприятий и организаций.



На территории района в гп.Красково расположен полигон ТБО «Торбеево», производительность (мощность) полигона - 370 тыс. тонн в год, расчетный срок эксплуатации полигона – до 2019 года.

### **Ключевые проблемы**

- Около 500 предприятий являются потенциальными загрязнителями атмосферного воздуха. Спектр загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, довольно велик, основными загрязняющими веществами являются оксид углерода, диоксид азота, углеводороды, пыль, пары растворителей, диоксид серы. При общей стабилизации выбросов от предприятий и организаций района, прослеживается увеличение общего объема выбросов от автотранспорта. Потенциальный уровень загрязнения воздуха, особенно при неблагоприятных метеоусловиях (низком давлении и высокой влажности), значительно возрастает. Атмосферный воздух нуждается в постоянном мониторинге за его состоянием.

- Загрязненность атмосферного воздуха оказывает негативное воздействие на состояние почв: загрязнение почв химическими примесями, тяжелыми металлами, что требует постоянных исследований, особенно на детских игровых площадках, а при необходимости замены почв.

- В настоящее время качество питьевого водоснабжения на территории района в полной мере не отвечает всем санитарно-гигиеническим требованиям и требует постоянного контроля. Для этих целей необходимо проведение исследований качества питьевой воды.

- На территории района находятся пруды, карьеры, протекают малые реки, которые являются частью рекреационных зон. Открытые водоемы требуют проведения мониторинга за состоянием вод, в том числе в местах купания, и постоянных работ по истреблению комаров, как разносчиков малярии.

### **Преимущества**

Наличие в границах Люберецкого района лесных массивов, входящих в состав лесного фонда Подольского и Виноградовского филиалов ГКУ МО «Мособллес». Площадь лесного фонда составляет 3483,4 га.

### **Основные направления развития (задачи стратегии)**

- Снижение антропогенной нагрузки на атмосферный воздух.
- Снижение сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и повышение качества очистки сточных вод.
- Улучшение качества питьевого водоснабжения.
- Предотвращение захламления земель и несанкционированного размещения отходов.
- Снижение численности анафелогенных водоемов.
- Повышение экологической культуры населения.
- Увеличение площади озелененных территорий.

- Предотвращение нарушений лесного законодательства.
- Осуществление деятельности по обращению с отходами в соответствии с генеральной схемой санитарной очистки территории муниципального образования.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

Улучшение экологической обстановки на территории района.

#### **Целевые показатели достижения результатов**

- Количество проб воздуха, не менее 1900 ежегодно.
- Количество проб воды, не менее 310 ежегодно.
- Количество проб воды в водоемах, не менее 110 ежегодно.
- Количество проб почвы, не менее 330 ежегодно.
- Доля обследованных и обработанных анафелогенных водоемов - 100 % ежегодно.
- Количество участников мероприятий экологической направленности, не менее 700 ежегодно.
- Количество проведенных мероприятий экологической направленности, не менее 5 ежегодно.
- Соответствие расходов на природоохранную деятельность, установленных муниципальной экологической программой, нормативу расходов на природоохранную деятельность, установленному Правительством Московской области.
- Соответствие фактической площади озелененных территорий минимально необходимой площади озелененных территорий согласно нормативам градостроительного проектирования.
- Снижение сброса загрязняющих веществ в стоках и повышение качества очистки сточных вод.
- Наличие генеральных схем санитарной очистки территории муниципального образования.
- Доля устраненных нарушений лесного законодательства в части загрязнения лесов бытовым, строительным мусором и недревесными отходами на территории, прилегающей к населенным пунктам и СНТ, вдоль зон отдыха и автомобильных дорог, в общем количестве выявленных нарушений, - 100 %.

## **14. Безопасность, гражданская оборона и чрезвычайные ситуации**

### **Текущая ситуация**

Люберецкий муниципальный район в силу своего географического положения является зоной транзитного проезда. Наличие на территории района крупных объектов транспортной инфраструктуры - железнодорожная магистраль и автодороги федерального значения, через которые проходят значительные транспортные и пассажирские потоки, обуславливает реальную

опасность перемещения террористических группировок, транзита оружия и взрывчатых веществ, наркотиков.

Сохранявшийся длительное время высокий уровень преступности, оказывавший негативное влияние на все сферы общественной жизни, состояние правопорядка, личной и общественной безопасности граждан, в последние годы последовательно снижается.

Люберецкий муниципальный район является промышленной зоной Московской области с предприятиями: машиностроения, приборостроения, стройиндустрии, металлообрабатывающей, текстильной промышленности. Преобладающей является машиностроительная отрасль.

Функционирует 163 производственных предприятия с числом рабочих и служащих 52,8 тыс. чел., из них: 1 - химически опасный, 2 - пожаровзрывоопасных, 9 - отнесены к категории по гражданской обороне, 27 - будут продолжать работу в военное время.

Опасность возникновения чрезвычайных ситуаций в сложившихся социально-экономических условиях повышается, так как все еще сохраняется тенденция ухудшения материально-технического обеспечения производства, снижения качества профилактических и регламентных работ, увеличивается износ основного технологического оборудования, что приводит к неудовлетворительному состоянию основных фондов в целом.

Важным фактором устойчивого социально-экономического развития Люберецкого муниципального района является обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и минимизация потерь вследствие пожаров. Ежегодно в среднем на территории района происходит до 110-120 пожаров, из них 40-45 - это пожары в жилом секторе. Ежегодно при пожарах погибают в среднем от 5 до 10 человек.

Сложная обстановка сохраняется в Люберецком муниципальном районе на водоемах. В связи с большим количеством отдыхающих водоемы засоряются, что является фактором травматизма людей.

### **Ключевые проблемы**

- Остающийся достаточно высоким уровень преступности, оказывавший негативное влияние на все сферы общественной жизни, состояние правопорядка, личной и общественной безопасности граждан.
- Отсутствие эффективных систем видеонаблюдения, позволяющих контролировать прилегающую территорию и своевременно принимать необходимые меры по защите объектов и охране общественного порядка.
- Охват населения Люберецкого муниципального района централизованным оповещением и информированием о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности недостаточно высок и составляет 80%.
- Имеется необходимость сокращения среднего времени совместного реагирования нескольких экстренных оперативных служб по единому номеру «112» на обращения населения.
- Гибель и травмирование людей на пожарах и на водных объектах.

## Преимущества

- На территории района на базе существующей системы видеонаблюдения созданы предпосылки для создания системы аппаратно-программного комплекса «Безопасный регион».
- Предприятия и организации, эксплуатирующие особо опасные, ядерно- и радиоактивно-опасные производства, использующие в своей деятельности микробы 1 и 2 группы патогенности, а также значимые биологически опасные объекты, на территории района отсутствуют.
- В границы зон возможных сильных разрушений, радиоактивного заражения, химического и биологического загрязнения населенные пункты района не попадают.

## Основные направления развития (задачи стратегии)

- Оборудование объектов социальной сферы и мест с массовым пребыванием людей системами видеонаблюдения, средствами безопасности и антитеррористической защищенности.
- Выявление преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, в том числе совершенных несовершеннолетними.
- Выявление на ранней стадии лиц из числа несовершеннолетних и молодежи, незаконно употребляющих наркотические средства, больных наркоманией и токсикоманией.
- Увеличение охвата населения района централизованным оповещением и информированием о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности, в т.ч.:
  - ✓ приобретение и установка оборудования системы оповещения и информирования населения о ЧС в местах массового пребывания людей, в том числе в строящихся микрорайонах;
  - ✓ установка и развитие комплексной системы экстренного оповещения населения (КСЭОН);
  - ✓ совершенствование и развитие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город».
- Сокращение среднего времени совместного реагирования нескольких экстренных оперативных служб по единому номеру «112» на обращения населения за счет:
  - ✓ обеспечения взаимодействия и регламентов информационного обмена с ресурсоснабжающими организациями и объектами ЖКХ в Системе 112;
  - ✓ постоянное обучение дежурно-диспетчерского персонала Системы 112 и проведение тренировок по совершенствованию знаний и навыков в различных режимах функционирования.
- Снижение числа погибших и травмированных людей на пожарах и на водных объектах за счет:

- ✓ проведения мероприятий по повышению уровня пожарной безопасности в населенных пунктах, обучение и информирование населения о мерах пожарной безопасности и мерах безопасности на водных объектах;
- ✓ развитие добровольной пожарной охраны;
- ✓ оснащение муниципальных учреждений первичными средствами пожаротушения, специальным инструментом, системами спасения, средствами индивидуальной защиты.

### **Ожидаемые результаты (цели стратегии)**

- Снижение уровня преступности на территории Люберецкого муниципального района.
- Обеспечение своевременным централизованным оповещением и информированием о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности населения Люберецкого муниципального района.
- Снижение числа погибших и пострадавших людей в чрезвычайных ситуациях и происшествиях.
- Минимизация потерь вследствие пожаров, в т.ч. погибших и пострадавших людей.
- Обеспечение необходимого уровня безопасности населения на водных объектах.

### **Целевые показатели достижения результатов**

- Увеличение доли объектов социальной сферы и мест с массовым пребыванием людей, оборудованных средствами безопасности и антитеррористической защищенности, строящихся и вводимых в эксплуатацию, до 90 % к 2019 году.
- Увеличение доли мест с массовым пребыванием людей, оборудованных системами видеонаблюдения, до 92 % в 2019 году.
- Увеличение доли раскрытых преступлений и правонарушений с помощью систем видеонаблюдения.
- Ежегодное снижение на 2-3% количества преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, совершенных несовершеннолетними.
- Увеличение охвата населения Люберецкого муниципального района централизованным оповещением и информированием (с учетом новостроек) до 100%.
- Сокращение среднего времени совместного реагирования нескольких экстренных оперативных служб по единому номеру «112» на обращение населения на территории Люберецкого муниципального района на 25 %.
- Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на 40 %.
- Снижение количества пожаров, произошедших на территории Люберецкого муниципального района, на 25%.
- Снижение количества погибших и травмированных людей на

пожарах, произошедших на территории Люберецкого муниципального района, на 20 %.

- Увеличение количества добровольных пожарных на 100 тысяч населения, проживающего на территории Люберецкого муниципального района Московской области, на 10 человек ежегодно.

- Снижение количества погибших и травмированных людей на водных объектах на территории Люберецкого муниципального района на 10%.

### **15. Контроль реализации Стратегии**

Контроль реализации Стратегии осуществляется в следующем порядке:

- Администрация Люберецкого муниципального района осуществляет информационно-аналитическое обеспечение процесса реализации Стратегии и подготовку ежегодного отчета о результатах реализации Стратегии.

- Ежегодный отчет о результатах реализации Стратегии должен содержать следующую информацию:

- ✓ значения целевых показателей достижения результата за отчетный год;

- ✓ плановые значения целевых показателей достижения результата, установленные в Стратегии.

- Ежегодный отчет о результатах реализации Стратегии отражается в ежегодном отчете о результатах деятельности Руководителя администрации Люберецкого муниципального района и администрации Люберецкого муниципального района.